ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 68/1
почтовый адрес: 350000, г. Краснодар, а/я 3931
тел. 8 (861) 217-75-85; e-mail: info@fond214-krd.ru, сайт: фонд214-кк.рф
ОГРН 1192375076299, ИНН 2310217127, КПП 231001001

УТВЕРЖДАЮ
Директор

_____ /Е.В.Шумейко/

ПЛАН-ГРАФИК
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЖЕМЧУЖИНА»

Укрупненная дорожная карта по осуществлению мер по достройке объекта «Многоэтажная жилая застройка по ул. Шаляпина, 30/1 в г. Краснодаре. Корректировка этапов строительства»

г. Краснодар 02 апреля 2021г.

№пп	Меры организационного характера	Срок реализации
1	Решение Наблюдательного Совета ППК «Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства»	15.09.2020
2	Заключение Соглашения о финансировании	23.10.2020
3	Подготовка и подача заявления о намерении и перехода прав в Арбитражный суд Краснодарского края, и комплект документов для заключения в Минстрой и конкурсному управляющему	23.10.2020
4	Получение заключение Минстроя РФ	29.10.2020
5	Удовлетворение Арбитражным судом заявления о намерениях и переход права	03.11.2020
6	Подача Фондом субъекта документов в Росреестр	12.11.2020
7	Переход права и государственная регистрация перехода прав на земельный участок и объект незавершенного строительства	07.12.2020
8	Заключение договора на обследование технического состояния конструкций зданий	27.11.2020
9	Заключение договора на проектно-изыскательские работы	27.11.2020
10	**Планируемое** получение положительного заключения государственной экспертизы	апрель-май 2021г.
11	Заключение договора генерального подряда	18.12.2020

12	**Планируемое** завершение строительства объекта	Литер 1-2 – 4 квартал 2021г. Литер 3 – 1 квартал 2023г.
13	**Планируемый** ввод объекта в эксплуатацию и выдача ключей участникам долевого строительства	Литер 1-2 – 1 квартал 2022г. Литер 3 - 2 квартал 2023г.