



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

08.02.2021 № 3873-НС/0*

На № _____ от _____

Арбитражный суд
Краснодарского края

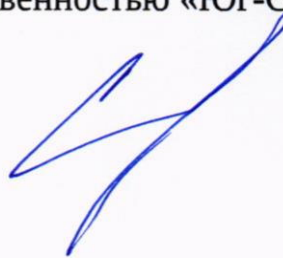
350063, г. Краснодар,
ул. Постовая, д. 32

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о возможности передачи имущества и обязательств
застройщика лицу, имеющему намерение стать приобретателем
(по делу № А32-36020/2017)**

По итогам рассмотрения комиссией Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по рассмотрению заявлений лиц, имеющих намерение стать приобретателями имущества и обязательств застройщика, лицу, имеющему намерение стать приобретателем, при урегулировании обязательств застройщика перед участниками строительства и по строительству объектов инженерно-технической, транспортной и социальной инфраструктур, объекта капитального строительства, строительство которого не завершено, обеспечивающего подключение (технологическое присоединение) объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, заявления от 19 января 2021 г. № 38/21 (вх. Минстроя России от 25 января 2021 г. № 6263/МС) Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства в Краснодарском крае (ИНН 2310217127, ОГРН 1192375076299, адрес: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 68/1) о намерении стать приобретателем прав на земельные участки (кадастровые номера № 23:43:0202001:70, № 23:43:0141008:249), с находящимися на них неотделимыми улучшениями, и исполнить обязательства общества с ограниченной ответственностью «Юг-Стройка» перед участниками строительства, требования которых включены в реестр требований участников строительства (протокол от « 1 » февраля 2021 г. № 100-ПРМ-НС), Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, на основании пунктов 7(1), 8(1) Правил принятия заключения о возможности или невозможности передачи имущества и обязательств застройщика лицу, имеющему намерение стать приобретателем, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 августа 2016 г. № 760 «О порядке принятия заключения

о возможности или невозможности передачи имущества и обязательств застройщика лицу, имеющему намерение стать приобретателем», принято заключение о возможности передачи Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства в Краснодарском крае имущества и обязательств застройщика – общества с ограниченной ответственностью «Юг-Стройка».



Н.Е. Стасишин