



# ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

350063, г. Краснодар, ул. Мира, 26

Почтовый адрес: 350000, г. Краснодар, а/я 3931

тел. 8 (861) 217-75-85; e-mail: info@fond214-krd.ru, сайт: фонд214-кк.рф

ОГРН 1192375076299, ИНН 2310217127, КПП 230901001



УТВЕРЖДАЮ  
Директор

М.А. Варсегов

## ПЛАН-ГРАФИК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «АНИТ-СИТИ»

Укрупненная дорожная карта по осуществлению мер по восстановлению прав граждан-участников долевого строительства объекта: «Краснодарский край, г. Краснодар, улица им. Митрофана Седина, 131. Реконструкция квартала № 196 в Центральном внутригородском округе г. Краснодара. Литер 1, 25-этажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями»:

г. Краснодар

«7» июля 2023 г.

№ п.п.	Меры организационного характера	Срок реализации
1	Решение Наблюдательного Совета ППК «Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства»	30.12.2020
2	Заключение Соглашения о финансировании	06.06.2022
3	Подготовка и подача заявления о намерении и перехода прав в Арбитражный суд Краснодарского края, и комплект документов для заключения в Минстрой и конкурсному управляющему	10.03.2021 г. в Арбитражный суд КК 15.06.2022 г. в Арбитражный суд КК после межевания з/у 11.07.2022 в Минстрой РФ
4	Получение заключение Минстроя РФ	28.07.2022
5	Удовлетворение Арбитражным судом заявления о намерениях и переход права	08.08.2022
6	Переход права и государственная регистрация перехода прав на земельный участок и объект незавершенного строительства	Краткосрочный договор аренды з/у на 11 месяцев
7	Заключение дополнительного соглашения к договору на обследование технического состояния конструкций зданий	15.09.2022
8	Заключение дополнительного соглашения к договору на проектно-изыскательские работы	15.09.2022
9	Заключение договора генерального подряда	05.09.2022
10	Подача проектно-сметной документации в ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза»	03.02.2023
11	Получение положительного заключения государственной экспертизы	03.07.2023
12	<b>Планируемое</b> завершение строительства объекта	II квартал 2024
13	<b>Планируемый</b> ввод объекта в эксплуатацию	II квартал 2024