



ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Мира, 26
Почтовый адрес: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, а/я 3931
тел. 8 (861) 217-75-85; e-mail: info@fond214-krd.ru, сайт: fond214-кк.рф
ОГРН 1192375076299, ИНН 2310217127, КПП 231001001



М.А. Варсегов/

ПЛАН-ГРАФИК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЖЕМЧУЖИНА»

Укрупненная дорожная карта по осуществлению мер по достройке объекта «Многоэтажная жилая застройка по ул. им. Шаляпина, 30/1 в г. Краснодаре. Корректировка этапов строительства. Литер 1, литер 2, литер 3».

г. Краснодар

02 октября 2023 г.

| №пп | Меры организационного характера | Срок реализации |
|-----|---|--|
| 1 | Решение Наблюдательного Совета ППК «Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства» | 15.09.2020 |
| 2 | Заключение Соглашения о финансировании | 23.10.2020 |
| 3 | Подготовка и подача заявления о намерении и перехода прав в Арбитражный суд Краснодарского края, и комплект документов для заключения в Минстрой и конкурсному управляющему | 23.10.2020 |
| 4 | Получение заключение Минстроя РФ | 29.10.2020 |
| 5 | Удовлетворение Арбитражным судом заявления о намерениях и переход права | 03.11.2020 |
| 6 | Подача Фондом субъекта документов в Росреестр | 12.11.2020 |
| 7 | Переход права и государственная регистрация перехода прав на земельный участок и объект незавершенного строительства | 07.12.2020 |
| 8 | Заключение договора на обследование технического состояния конструкций зданий | 27.11.2020 28.07.2021 |
| 9 | Заключение договора на проектно-изыскательские работы | 27.11.2020 28.07.2021 |
| 10 | Планируемое получение положительного заключения государственной экспертизы | 31.01.2022 |
| 11 | Заключение договора генерального подряда | 18.12.2020 09.08.2021 05.05.2022 |
| 12 | Планируемое завершение строительства объекта, в том числе получение ЗОС | Литер 3 |
| | | IV квартал 2023 |

| | | |
|----|--|-----------------|
| 13 | Планируемый ввод объекта в эксплуатацию и выдача ключей участникам долевого строительства | Литер 3 |
| | | IV квартал 2023 |