



## ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Мира, 26  
Почтовый адрес: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, а/я 3931  
тел. 8 (861) 217-75-85; e-mail: [info@fond214-krd.ru](mailto:info@fond214-krd.ru), сайт: [fond214-кк.рф](http://fond214-кк.рф)  
ОГРН 1192375076299, ИНН 2310217127, КПП 231001001

УТВЕРЖДАЮ

Директор

/М.А. Варсегов/

### ПЛАН-ГРАФИК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «РАДУГА»

Укрупненная дорожная карта по осуществлению мер по достройке объекта "Многоэтажная жилая застройка со встроенными помещениями коммерческого назначения г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им.Евгении Жигуленко, 7" Литер 1, Литер2, Литер 3.

г. Краснодар

27 марта 2024 г.

№пп	Меры организационного характера	Срок реализации
1	Решение Наблюдательного Совета ППП «Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства»	29.10.2020г.
2	Заключение Соглашения о финансировании	21.12.2020г.
3	Подготовка и подача заявления о намерении и перехода прав в Арбитражный суд Краснодарского края, и комплект документов для заключения в Минстрой и конкурсному управляющему	25.12.2020г.
4	Получение заключение Минстроя РФ	15.01.2021г.
5	Удовлетворение Арбитражным судом заявления о намерениях и переход права	Заседание Арбитражного суда состоялось 03.02.2021, определение вынесено от 12.02.2021, подана апелляционная жалоба 20.02.2021
6	Подача Фондом субъекта документов в Росреестр	22 марта 2021г.
7	Переход права и государственная регистрация перехода прав на земельный участок и объект незавершенного строительства	05.08.2021
8	Заключение договора на обследование технического состояния конструкций зданий	26.11.2020г. Дополнительное соглашение с Фондом от 06.04.2021
9	Заключение договора на проектно-изыскательские работы	21.01.2021г.

		Дополнительное соглашение с Фондом от 08.04.2021
10	Получение положительного заключения государственной экспертизы	01.12.2021
11	Заключение договора генерального подряда	17.02.2021 09.08.2021 06.05.2022
12	<b>Планируемое</b> завершение строительства объекта	II квартал 2024
14	<b>Планируемый</b> ввод объекта в эксплуатацию и выдача ключей участникам долевого строительства	II квартал 2024